

## Hôtel restaurant en Corrèze (19) en France

Annonce **C1295040** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Situé dans une localisation idéale en plein cœur des sites touristiques de la région, cet hôtel restaurant bénéficie d'une renommée solide, attirant une clientèle fidèle tout au long de l'année.

L'établissement profite d'un emplacement stratégique, idéal pour capter les touristes et les voyageurs de passage, tout en étant parfaitement intégré dans son environnement local.

Le restaurant offre une cuisine simple et de qualité, l'hôtel, quant à lui, dispose de chambres confortables et bien entretenues, garantissant une expérience agréable à tous les clients.

Cet établissement a su conserver son caractère authentique tout en bénéficiant d'équipements modernes (climatisation réversible, double vitrage, salle de bain rénové) et d'un cadre soigné, assurant ainsi une gestion fluide et un excellent retour sur investissement.

C'est une occasion pour un repreneur de s'installer dans un établissement à la fois rentable et en pleine activité.

Un produit clé en main pour tout investisseur ou professionnel du secteur.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	660 000 EUR
EBE en 2023	272 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **1 100 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Corrèze, Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**