

## Glacier, Pizzeria 40 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1295029** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

26 - A vendre pizzeria - glacier Drôme provençale. Au cœur d'un village de caractère actif toute l'année et très fréquenté durant la période estivale.

Emplacement N°1 avec une terrasse de plus de 60 places. Salle de 40 couverts, cuisine et locaux techniques parfaitement équipés.

L'activité pourra encore être développée, notamment en été avec le développement de l'activité glacier, limonade.

Très belle rentabilité.

Affaire à tenir idéalement par un couple professionnel et des saisonniers en été.

Une installation avant la saison d'été.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel** : 12 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA	294 000 EUR
EBE	73 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>220 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>88 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.