

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1295023** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Sur un axe routier : Snack, restauration rapide, kebab, panini.

Activité annuelle dans une commune rurale.

Les plus :

- Bail 3/6/9 récent.
- Loyer très modique.
- Sans salariés.
- Terrasse devant établissement.
- Matériel très bien entretenu.
- Ouvert sur 5 jours (en service coupé).
- 6 semaines de congés annuels.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 4 440 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	56 000 EUR
EBE en 2023	19 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **26 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **16 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.