

## Bureau a louer prades - zone economique, Prades (66500) en France

Annonce **C1295007** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

EXCLUSIVITE. PRADES. Superbe bâtiment de 645m2 édifié en 4 faces sur une parcelle clôturée d'environ 1500m2. Au rez-de-chaussée, une surface de 255m2 accueille un vaste hall avec une salle d'attente et 8 bureaux. Le 1ER étage, de plus de 240m2, se compose d'un vaste open space, de 5 bureaux indépendants et d'une cuisine. Le sous-sol d'environ 150m2 peut être utilisé comme salles d'archives ou réserve. De plus, une trentaine de places de stationnement sont disponibles.

**Surface totale** : 645 m²

**Loyer mensuel** : 6 830 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Autre

Prix : **6 830 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Prades (66500), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Prades : **6 715 ( sos villages )**

### Photos

---

