

## Bar, Tabac, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Ronno (69550) en France

Annnonce **C1294982** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Ronno (69550) : A vendre un fonds de commerce de café, restaurant, tabac avec terrasse à forte notoriété, situé au cœur d'un village de charme proche du lac des Sapins.

Ronno bénéficie du réseau « village d'accueil » qui a été mis en place sur le pays beaujolais et qui compte aujourd'hui plus de 60 communes membres et dont 'la volonté est de développer une véritable culture de l'accueil sur le beaujolais'. Le château de Ronno datant du XVIIème siècle attire les touristes du beaujolais vert et chaque année les clients de l'opération 'couper son sapin de Noël'. La traditionnelle fête des conscrits se retrouve aussi tous les ans à 'comme à la maison'.

La grande salle est adaptée pour vos soirées avec sono et éclairage d'ambiance

L'établissement est un lieu de rencontre incontournable de la commune, réunissant les activités de café, restaurant, tabac et cantine scolaire dans une salle dédiée.

Le mobilier et le matériel inox sont en parfait état, les lieux ont été récemment rénovés et décorés avec goût.

- Capacité de la terrasse annuelle : 30 couverts
- Capacité de la salle de restaurant : 40 couverts.
- Conformité avec toutes les normes.
- Climatisation réversible.
- Wifi.

Bail 3/6/9.

Appartement de fonction à rénover.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

117 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**