Boutique pour différentes activités en plein centre ville,, Clichy (92110) en France

Annonce **C1294944** mise à jour le **04 février 2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Clichy (92110) : A louer une boutique de 33 m2 située dans l'hyper centre, proche de la mairie et du métro, d'une surface totale d'environ 33 m2 sans sous-sol.

Belle boutique avec du cachet, idéale pour une activité tertiaire, artistique, architecte, fleuriste créateur, para-médicale, etc.

Loyer de 1100 € / mois + charges de 165 € / mois (TF, eau, ent PC).

Modalité de récupération des charges locatives :
- Provisions mensuelles avec régularisation annuelle.
- Les honoraires à la charge du locataire : 3960 € HT.
- Dépôt de garantie : 6600 €.

- Les honoraires de 4 752 € à la charge du locataire.
- Provision sur charges de 165 € HT /mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 6 600 €.

DPE en cours.

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos