

Local commercial , 33 m2, Clichy (92110) en France

Annnonce **C1294944** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Boutique 33m2 à CLICHY. Le Cabinet HOQUET BUSINESS vous propose un local commercial situé dans l'hyper centre proche de la Mairie de Clichy et du Métro, d'une surface totale d'environ 33m2 sans sous sol. Belle boutique avec du cachet, idéal pour une activité tertiaire, artistique, architecte, fleuriste créateur, paramédical... + Charges de 165 €/mois (TF, eau, ent PC) Modalité de récupération des charges locatives : Provisions mensuelles avec régularisation annuelle Honoraires à la charge du locataire : 3960 € HT Dépôt de garantie : 6600 € Honoraires de 4 752 € à la charge du locataire. Provision sur charges 165 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 6 600 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 100 €**

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos



