

## Bureau de 60 m2 dans un quartier dynamique,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1294943** mise à jour le **04 février 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Bayonne (64100), rive droite, proche d'une gare, à la location un bureau de 60 m2 comprenant 2 grandes pièces, 1 kitchenette et 1 salle d'eau.

Il se situe au 1er étage avec ascenseur. Il bénéficie de 3 portes d'entrée séparées donnant sur des espaces différents. Chauffage collectif (chaudière).

Atouts :

- Quartier dynamique : Restaurants, commerces, pharmacie, profession médicale, tabac-presse.

Chiffres clés :

- Taxe foncière à la charge du preneur.

- Les honoraires : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**