

Tabac, Bureaux / Locaux professionnels, 60 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1294943** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de Bayonne, rive droite, proche de la gare, CBRE IPC vous propose à la location un bureaux de 60m2 comprenant 2 grandes pièces, 1 kitchenette et 1 salle d'eau. Il se situe au premier étage avec ascenseur. Il bénéficie de 3 portes d'entrée séparées donnant sur des espaces différents. Chauffage collectif (chaudière). Atouts : quartier dynamique : restaurants, commerces, pharmacie, profession médicale, tabac presse
Chiffres clés :
Net Hors charges
Taxe foncière à la charge du preneur
Honoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur
LBLEs informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 100 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.