

Bar, Brasserie, Sandwicherie / Snack avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1294916** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Proche Montaigu, je vous propose ce bar snack avec un fort potentiel de développement car actuellement fermé 3.5 jours par semaine, cette établissement idéalement placé sur axe passant, affaire d'angle comprend un logement de fonctions avec trois chambres, séjour, faible loyer pour l'ensemble, une grande salle de bar et un espace cuisine snack ouverte sur celle ci, belle terrasse avec une bonne visibilité, affaire idéal pour un couple disposant d'un apport personnel de 25 000 euros, affaire a saisir sans tarder Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 234 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.