

## Hôtel bureau de 12 chambres avec parking, Magny-Cours (58470) en France

Annonce **C1294876** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Magny-Cours (58470) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel bureau de 500 m2.

Cet établissement dispose de 12 chambres, hôtel climatisé, pas de travaux à prévoir, parking clos 500 m2, ainsi que d'un appartement de fonction de 42 m2, salle de réunion 30 personnes.

Commission de sécurité récente.

Affaire idéale pour un couple.

Prix : 95 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Cession des murs possible.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **12**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **221 700 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Magny-Cours (58470), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Magny-Cours : **1 481 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**