

## Salon de coiffure, 54 m2, Houilles dans une rue passante du centre-ville (78800) en France

Annonce **C1294873** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Houilles (78800) : A vendre salon de coiffure idéalement situé dans une rue passante du centre-ville.

La clientèle est fidélisée depuis plus de 10 ans.

Les locaux sont disponibles pour toutes activités sauf restauration (pas d'extraction).

Actuellement le salon propose :

- Espace salon de coiffure de 27 m2 au rdc avec 6 postes de coiffages et 2 bacs.
- A l'étage : Un espace de 27 m2 avec point d'eau pouvant être exploité en surface commerciale.
- Un sous-sol aménagé avec espace cuisine, stockage et WC.

Le loyer s'élève à 1 634 €, bail commercial 3/6/9 récent.

Prix du fonds de commerce : 90 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 54 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 634 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Houilles (78800), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Houilles : **31 292 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**