

Local commercial , 180 m2 au centre-ville de Reims en France

Annonce **C1294866** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Reims (51100) : A vendre local situé dans une rue piétonne recherchée avec énormément de passage.

Situé en emplacement n°1, en hyper-centre.

Ce local entièrement refait à neuf, conviendrait pour une franchise ou un indépendant souhaitant s'installer dans en hyper centre de la ville des sacres.

Surface de vente 80 m2 en RC, 100 m2 en étage.

Loyer annuel : 48 000 € HT.

Prix de cession : 257 500 €, frais d'agence inclus.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 48 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **257 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.