

Restaurant, Salon de thé licence IV en Moselle (57) en France

Annonce **C1294864** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Philippe LEVY vous propose à la vente ce magnifique restaurant idéalement situé au bord d'une étendue d'eau. Cet établissement de campagne est un véritable coup de coeur tant par son environnement que par sa décoration et son atmosphère atypique. Idéal pour de la restauration, jumelée à une activité complémentaire de salon de thé et l'organisation d'évènements (Mariages, baptêmes, anniversaires, soirées d'entreprises...) Cet établissement de grand charme présente un important chiffre d'affaires, des perspectives d'augmentation importante du Chiffre d'affaires et bénéficie d'un faible loyer. Principales caractéristiques : Surface: 190m2 (150+40m2) Nb de couverts intérieur : 85 Nb de couverts extérieurs : 100 Important chiffre d'affaires : + de 650 K euros Important potentiel d'augmentation du chiffre d'affaires Bail 3/6/9, Petit Pas de charge Licence IV Possibilité de reprendre le personnel 35 km de METZ (secteur BRIEY) honoraires vendeur inclus. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Philippe LEVY agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC Metz 495043572 auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, Réseau national immobilier, au capital de 40000 euros, 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS - ZAC LE CHÊNE FERRÉ, 44120 VERTOU, RCS Nantes no 487 624 777 00040, Carte professionnelle T et G no CPI 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes Saint Nazaire. Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris Mandat 205 - En tant que professionnel, je vous conseille et sécurise votre projet d'installation., Philippe LEVY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : metz 495043572 -.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Moselle, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.