

## Local commercial , 34 m2, Baie Mahault (97122) en France

Annonce **C1294860** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Baie Mahault (97122) : A louer local à usage de commerce en étage disposant d'une surface de 34 m2, idéalement situé.

Ce local carrelé et lumineux dispose d'une grande pièce, d'une porte vitrée, un WC avec lave main.

Loyer mensuel HT : 612 €.

Provision pour charges mensuel HT : 68 €.

Cautions : 1 224 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires à la charge du locataire HT : 1 101 €.

Bail notarié, frais partagés avec le propriétaire.

**Surface commerciale** : 34 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 612 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Baie Mahault : **29 976 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**