

Restauration rapide, Pizzeria, Sandwicherie / Snack 24 couverts avec terrasse dans le centre-ville de Conflans-Sainte-Honorine en France

Annonce **C1294857** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Conflans-Sainte-Honorine (78700) : A vendre fonds de commerce d'une enseigne de restauration rapide type, pizza, friterie, sandwiches à emporter, en livraison ou sur place.

Idéalement situé dans le centre-ville de Conflans-Sainte-Honorine, sur un axe passant.

ce restaurant dispose d'une cuisine ouverte, d'un espace dédié à la préparation des pizzas, d'une salle de 24 couverts et d'une grande terrasse à l'arrière pouvant recevoir près de 20 places assises.

Le sous-sol est équipé d'une chambre froide, d'un espace stockage marchandises.

Clientèle fidélisée et bon référencement.

Bénéficie également d'un logement à l'étage avec chambre, séjour, cuisine et salle d'eau.

Loyer attractif : 1 600 €/ mois pour le restaurant et l'appartement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 143 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Conflans-Sainte-Honorine (78700), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Conflans-Sainte-Honorine : **35 802 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.