

Bar, Brasserie 130 couverts avec terrasse en Isère (38) en France

Annnonce **C1294827** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Brasserie au pied des pistes Iséroises avec une vue imprenable (120 km de pistes), dotée d'un emplacement privilégié, au cœur d'une station et de ses commerces. Ouverture 7/7 sur 100 jours seulement en saison hivernale avec une fermeture le soir. Capacité d'environ 130 places au total, avec une grande terrasse extérieure ensoleillée le midi. Gros potentiel de développement avec modification d'ouverture (after-ski, service du soir, saison estivale...) Pas de reprise de personnel. Affaire en excellent état avec travaux récents et matériel de qualité. Loyer annuel : 26.4 k € HT chiffre d'affaires : 273 k € EBE : 49 k € Possibilité d'acquérir les murs en SUS au prix de 320 k€ (honoraires agence inclus).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.