

Bar, Restaurant, Salle de spectacle 30 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71) en France

Annnonce **C1294816** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Nous vous proposons la cession d'un Fonds de Commerce de Bar - Restaurant, véritable institution depuis 40 ans, situé dans un village viticole de renom de la Côte Chalonnaise et proche Côte d'Or. Cet établissement dispose d'une jolie salle de restaurant avec cheminée à foyer ouvert, belle hauteur de plafond, d'une capacité d'environ 30 couverts et un caveau Bar, aménagé, d'une surface d'environ 35m2. Une cuisine lumineuse et récemment refaite d'environ 30m2 complète ce bien. Accessible depuis l'office, une cave. Cet établissement possède une terrasse spacieuse donnant sur la place du village d'une surface d'environ 80m2. L'activité restauration a cessé en 2024 mais peut être remise en place dès la reprise. Cuisine refaite en 2021. Grand Parking publique à proximité. Notre avis : Cette affaire n'attend plus que son repreneur. Un bel outil de travail avec du caractère qui ne demande qu'à retrouver ses heures de gloire. Restaurant ou Bar à thème peuvent y trouver place... Dossier sur demande. Fort de notre expérience depuis 43 ans, nous saurons vous accompagner dans votre projet. Nous restons à votre disposition pour effectuer une visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	352 000 EUR
EBE en 2023	0 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 500 €**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

