

Local commercial , 120 m2, Tassin-la-Demi-Lune dans une commune dynamique (69160)

Annonce **C1294814** mise à jour le **30 janvier 2025**

Description de l'activité

Tassin-la-Demi-Lune (69160) : À vendre droit au bail d'une boutique de 100 m2 dans l'ouest lyonnais.

Idéalement située dans une commune dynamique de l'ouest lyonnais, à proximité d'une rue commerçante animée.

Caractéristiques de la boutique :

Superficie : 100 m2.

Beaux volumes offrant de nombreuses possibilités d'aménagement lumineux et accueillant, idéal pour attirer une clientèle variée situé dans un quartier en pleine expansion, bénéficiant d'un fort passage piéton.

Atouts :

Proche des commerces et services, garantissant une visibilité optimale.

Idéal pour divers types d'activités : prêt-à-porter, services, etc.

Potentiel important pour développer un projet et fidéliser une clientèle.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 340 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	93 500 €
Type de repreneur recherché :	Cette boutique représente une opportunité pour les entrepreneurs souhaitant s'installer dans un secteur en forte croissance.

Localisation

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.