

Local commercial idéal pour Fleuriste, Esthétique / salon de beauté, 51 m2, Montpellier (34000) en France

Annnonce **C1294723** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Local commercial de 26 m2 + 22 m2 de cave saine avec VMC.

Idéal esthétique, barbier, architecte, fleuriste, etc.

Loyer raisonnable.

Pas de restauration, pas de coiffeur.

Prévoir une enveloppe d'environ 4000 Euros supplémentaire pour déspecialisation du bail.

Surface commerciale : 280 pi²

Surface totale : 550 pi²

Loyer mensuel : 1 140 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **29 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.