

## Brasserie, Restaurant 130 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annnonce **C1294716** postée le **24/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre restaurant-grill en emplacement numéro 1 sur axe de très grand passage avec une grande visibilité. Cuisine de brasserie et grill. Service midi et soir. Salle d' environ 130 couverts environ. Terrasse de 100 places environ. Équipement et aménagement récents. Grand parking privatif.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **130**

**Loyer annuel** : 109 704 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 997 000 EUR |
| EBE en 2023 | 199 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : convenance\_personnelle  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **1 320 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **528 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.