

Bar, Restaurant 22 couverts avec terrasse, Orbigny (37460) en France

Annonce **C1294677** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Orbigny (37) proche de St Aignan sur Cher (Zoo de Beauval) charmant Bar-Restaurant situé au coeur d'un village de 750 habitants.

Doté de 22 couverts en salle, 18 couverts en terrasse et 8 couverts en bar, ce fonds de commerce Bar-Restaurant dispose également d'un appartement pour un loyer mensuel de 600 €.

De plus des commerces de première nécessité sont présents dans le centre-bourg.

La commune dispose d'un centre de secours, de permanence médico-sociales et d'une agence postale.

Les écoles, regroupées dans le R.

P.

I.

Nouans-les-Fontaines/Orbigny, accueillent les enfants de 3 à 11 ans.

Le collège de Montrésor – Jean Lévêque est situé à 7kms.

Je vous accompagne dans vos démarches (prévisionnel-plan de financement-dossier bancaire).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

gouv.

fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **76 000 €**

Localisation

Localisation : **Orbigny (37460), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Orbigny : **777 (sos villages)**

Photos

