

## Bar, Restaurant 22 couverts avec terrasse dans un village de 750 habitants,, Orbigny (37460) en France

Annonce **C1294677** mise à jour le **30 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Orbigny (37460), proche de Saint-Aignan-sur-Cher (zoo de Beauval), à vendre le fonds de commerce d'un charmant bar - restaurant situé au cœur d'un village de 750 habitants.

Doté de 22 couverts en salle, 18 couverts en terrasse et 8 couverts en bar, ce commerce dispose également d'un appartement pour un loyer mensuel de 600 €. De plus, des commerces de première nécessité sont présents dans le centre-bourg. La commune dispose d'un centre de secours, de permanence médico-sociales et d'une agence postale. Les écoles, regroupées accueillent les enfants de 3 à 11 ans. Un collège à 7kms.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 600 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **76 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Orbigny (37460), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Orbigny : **777 ( sos villages )**

### Photos

---

