

## **Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 40 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Jard-sur-Mer (85520) en France**

Annonce **C1294657** postée le **24/janvier/2025**

### **Description de l'activité**

---

Vendée - Jard-sur-Mer (85520) : A vendre un fonds de commerce de snack, pizzeria et restauration rapide avec une grande cuisine aux normes et grande surface de stockage, une salle de restauration décorer avec soin.

Emplacement numéro 1 pour une affaire dans une zone commerciale avec un très fort flux passant et à proximité de camping.

Établissement pouvant accueillir 40 personnes, une terrasse jardin de 80 couverts, et une autre grande terrasse en façade.

Le chiffre d'affaires de 320 000 € se fait à 70 % à emporter avec un gros potentiel de développement. Pas de service à table.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 100 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 320 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 320 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA	320 000 EUR
----	-------------

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **530 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **100 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### **Localisation**

---

Localisation : **Jard-sur-Mer (85520), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Jard-sur-Mer : **2 549 ( sos villages )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**