

Alimentation , primeur, fromagerie, épicerie près de Caen (14000) en France

Annonce **C1294628** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Épicerie fine, primeurs, fromage, produits locaux située centre bourg bord de mer.

Cette alimentation dispose d'une vitrine de près de 5 mètres, présentoir en extérieur des fruits et légumes.

Surface de vente de 35 m2, arrière boutique, bureau, toilettes, chambre froide, sous sol.

Chiffre d'affaires important, activité intense en saison.

Ouvert toute l'année.

Fermé Dimanche et Lundi, congés annuels 5 semaines.

Pas de personnel à reprendre.

Bail commercial 3/6/9 récent.

Bourg avec tout commerce bord de mer, à 20 min de Caen.

Cession 61 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5 000 € HT à charge de l'acquéreur soit 55 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 525 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **61 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.