

Restauration et vente, emporter dans le centre ville,, Orléans (45000) en France

Annnonce **C1294607** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Loiret - Orléans (45000) : A vendre un fonds de commerce de restauration et vente à emporter situé dans le centre-ville ; bon emplacement passant.

Rez de chaussée d'une surface totale de 70 m², avec façade d'environ 4 m comprenant : Salle de 28 places, un bar comptoir, sanitaire, cuisine aux normes, terrasse de 16 places (extension possible de 36 places intérieures et 32 places extérieures). Climatisation réversible. Local rénové en 2021.

Actuellement :

- 2 employés ne sont pas à reprendre.
- Ouvert en soirée (fermé 2 fois par semaine).

Un bail de mars 2000.

Possibilité d'achat en fonds de commerce ou droit au bail.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **179 000 €**

Localisation

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.