

Chocolatier, Salon de thé en plein centre d'une grande ville dynamique,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1294596** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

La Rochelle (17000) : Située au cœur d'une grande ville dynamique de Charente-Maritime (17), à proximité du littoral, à vendre un fonds de commerce chocolaterie de 45 m² bénéficiant d'un emplacement stratégique avec une belle visibilité.

Le local, climatisé et bien agencé, comprend une vitrine réfrigérée et 6 tables dédiées à un espace salon de thé, équipé d'une machine à café. Une réserve complète cet ensemble fonctionnel et accueillant.

Une opportunité pour développer une activité dans un cadre attractif et porteur.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 532 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.