

Restaurant avec terrasse dans une zone touristique,, Audierne (29770) en France

Annonce **C1294589** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Finistère - Audierne (29770) : Suite à une séparation, à vendre les murs d'une maison du XVIIème siècle située dans le Finistère, en Bretagne, à 60 mètres d'un port.

Le locataire du rez y exploite un restaurant réputé (très bien noté sur Tripadvisor) dont le fonds est à vendre également (prix à négocier avec lui).

La maison est idéale pour y exploiter un commerce au rez et habiter les étages ou y faire des chambres d'hôtes.

Une opportunité pour un couple en quête de reconversion.

Le commerce possède : **une terrasse**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **395 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Audierne (29770), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Audierne : **2 327 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer ,en bord de rivière ou lac

Photos

