

## Local commercial , 330 m2, Portet-sur-Garonne (31120) en France

Annonce **C1294558** postée le **23/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Local d'Activités/Entrepôt à louer à PORTETSUR GARONNE (Périphérie de TOULOUSE). Ce local de 330m2 vous proposera 2 accès piétons, une porte sectionnelle de 4,70ml de large et 4.5ml de haut. hauteur SOUS PLAFOND DE 4.5ML de haut au plus bas et 6ml au plus haut. Un grand parking commun au RETAIL du centre commercial. Idéal : PME, artisanat... et HC, CH 1800.00€ taxe Foncière 3960.00€Référence annonce : 16299T-1

**Surface commerciale** : 330 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 28 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 333 €**

### Localisation

---

Localisation : **Portet-sur-Garonne (31120), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Portet-sur-Garonne : **9 727 ( sos villages )**

### Photos

---