Local commercial possibilité Salon de thé, Sandwicherie / Snack dans une rue commerçante du centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1294551** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : Cession de droit au bail d'un local d'environ 53 m2 en rez de chaussée et un sous-sol d'environ 18 m2 situé sur un emplacement premium, dans l'une des rues les plus commerçantes de l'hyper centre-ville de Toulouse (31000).

Possibilité, selon le dossier, de faire toutes activités sauf cuisson (ok pour salon de thé, coffee shop, sandwicherie, etc).

Loyer actuel de 3671 € /mois /HC.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 71 m²

Loyer mensuel : 3 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**214 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.