

Local commercial idéal pour Alimentation, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1294520** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Droit au bail - local commercial situé en cœur de ville, sur la communauté d'agglomération de La Rochelle. Cet emplacement bénéficie d'une belle visibilité, et stationnement facile.

Local commercial avec 10 ml de vitrine. Une surface totale de 43 m².

Bail commercial 3,6,9 autorisant le commerce de détail et alimentaire.

Une déspecialisation du bail est possible.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer annuel : 9 148 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **74 180 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.