

Prêt-à-porter, 265 m2, Pertuis (84120) en France

Annonce **C1294516** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Vente d'une boutique de vêtements liée par un contrat de commission d'affiliation située entre Aix-en-Provence et Manosque.

Actuellement sous enseigne en franchise dans une zone commerciale dynamique.

- CA en 2023 de 237 keuros.

- E.B.E retraité de plus de 100 keuros.

L'ensemble représentant une surface développée de 145 m2 au sol, plus 120 m2 en mezzanine sur le local de l'agence, avec parkings communs aux autres commerces se trouvant sur la même unité foncière.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 265 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 40 892 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 237 000 EUR |
| EBE en 2023 | 108 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 220 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 88 000 € |

Localisation

Localisation : **Pertuis (84120), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Pertuis : **18 997 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.