

Local commercial , 197 m2, Verneuil-sur-Seine (78480) en France

Annonce **C1294499** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Location pure d'un local commercial livré brut de béton, dans un programme d'une résidence seniors de 135 logements et 11 logements en accession (dont 3maisons). Surface totale de 197m2 avec une terrasse de 14.40m2 et un jardin privatif de 168.22m2. 2 places de stationnement extérieures attribuées à la crèche et 1 place dépose-minute devant la crèche. Important linéaire d'éclairage naturel et vitrines posées par le propriétaire. A proximité du centre-ville et à 12mn à pied de la ligne J et de la future extension du RER E. A deux pas des écoles maternelles et primaires. Idéal pour une crèche. Livraison prévue 1S 2025Frais de vérification du bail : 800 Euros HT.

Surface commerciale : 197 m²

Surface totale : 197 m²

Éléments chiffrés :

CA 1 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : 5 265 €

Localisation

Localisation : **Verneuil-sur-Seine (78480), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Verneuil-sur-Seine : **15 547 (ville)**

Photos
