

## Local commercial de 180 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Bonnet-de-Mure (69720) en France

Annonce **C1294498** postée le **23/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre des murs libres d'un local commercial situés sur la commune de Saint-Bonnet-de-Mure (69720), au centre-ville, à moins de 5 minutes à pied des commerces de proximité, sur la RN6, accès rapide par la a43, arrêt de bus à proximité, à 23 minutes de Lyon. Possibilité de place de stationnement à l'achat.

Local d'une surface d'environ 180 m2, livré brut de béton en VEFA avec fluides en attentes, en rez-de-chaussée d'un ensemble immobilier édifié en R+2 comprenant 52 logements.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **608 000 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **1 110 €**  
Montant honoraires : **54 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Bonnet-de-Mure (69720), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Bonnet-de-Mure : **6 435 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**