

## Librairie, 50 m2 dans le Doubs (25) en France

Annnonce **C1294452** postée le **23/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Je vous propose à la vente, un fonds de commerce Librairie, papeterie, jouets et jeux, idéalement situé dans un centre culturel et touristique de la vallée de la loue. Caractéristiques du magasin: - Surface: 45m2 - Emplacement: No 1 avec 2 parkings à proximité immédiate, population de la ville: 4500 habitants - Aménagement: Très récent, aucun travaux à envisager - Clientèle: Fidèle et variée, locale et touristique - Bail : Commercial, , faibles charges - Aucun salarié Ne manquez pas cette opportunité unique et bénéficiez d'un commerce clés en main dans un cadre agréable et dynamique. Possibilités de développement de l'activité en mettant en place divers partenariats locaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 450 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---