

Bar, Autres services avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1294447** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

VINON SUR VERDON (83), à 30minutes d'Aix en Provence et 10mns de Cadarache, dans un charmant village proche des gorges du Verdon, nous vendons les murs d'un hôtel restaurant Logis de France, 2 étoiles, possédant une réception, un bar, une salle de restaurant, cuisine, toilettes et douches ainsi qu'une grande terrasse, et 10 chambres à l'étage plus des combles aménageables pour un appartement de fonction.. un local bureau buanderie plus une réserve pouvant accueillir plusieurs voitures complètent la surface totale pour près de 870m2. La rentabilité annuelle est de 45336 euros HT. Le bail a été reconduit en 2016. Reprise du fonds de commerce à étudier. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 680 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **558 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

