

## Atelier d'arts plastiques de 60 m2 dans le centre-ville de Meaux (77) en France

Annnonce **C1294445** postée le **23/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un atelier situé dans le centre-ville de Meaux (77) sur rue passante à proximité des écoles et centres culturels.

L'achat du fonds de commerce comprend le rachat de la franchise.

La franchise est acquise suite à la passation d'une formation technique et méthodologique portant sur l'enseignement.

L'affiliation au réseau permet de bénéficier de l'expérience, de la notoriété et de la force de communication du réseau.

Programmes d'enseignement garantissant qualité et attractivité.

Activités proposées :

- Cours hebdomadaires réguliers.
- Ateliers ponctuels.
- Partenariats solides avec les écoles locales.

Activités événementielles : Anniversaires, événements créatifs pour entreprises et particuliers.

Les cours les plus techniques sont assurés par des prestataires qualifiés et formés.

Clientèle fidélisée : Environ 90 clients réguliers (enfants et adultes de 4 à 99 ans).

Surface : 60 m2 avec vitrine + cour privative de 7 m2 entièrement meublée et équipée (matériel et consommables pour la peinture, le dessin et le modelage).

Bail commercial : 3/6/9.

Loyer : 881,98 €/ mois.

CA : 2024/ 2025 déjà réalisé, à 50 % environ, grâce aux abonnements annuels.

Aucun salarié à reprendre.

Ce bien est destiné à tout passionné d'art et d'enseignement souhaitant gérer son propre atelier artistique, tout en bénéficiant de l'appui d'un réseau national, dans la créativité et la convivialité.

Ce bien est proposé au prix de 64 000 €, honoraires à la charge de l'acquéreur compris.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 881 €

## Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 000 €** FAI

## Localisation

---

Localisation : **Meaux (77100), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Meaux : **51 398 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**