

Bar, Restaurant, Loto, Tabac du midi licence IV avec terrasse, Marseille 6ème (13006) en France

Annnonce **C1294433** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Bar Tabac Loto Licence IV Restaurant du midi, avec Terrasse, Marseille 6e A vendre Bar Tabac Loto Licence IV, Restaurant du Midi (à développer), avec petite terrasse, Marseille 6e Affaire très propre : aucun travaux à prévoir. Clientèle agréable, stationnement facile... Fermée tous les dimanches + Vacances en été. Idéal pour un couple d'exploitant à la reprise... Restauration du midi à développer +++ Nombreux axes de développement sont possibles : sur les heures et jours d'ouverture, le bar, la restauration, les services annexes et les produits à marge... Superficie 100m2. Loyer mensuel : 1900EUR/mois chiffre d'affaires Total 2023 : 230 000EUR Commissions Totales Nettes 2023 : 92 000EUR EBE Retraité 2023 : 91 000EUR Prix de vente Net vendeur : 310 000EUR Honoraires du Cabinet de 8% TTC (6,67 % HT) à charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	230 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **334 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.