

## Local commercial de 95 m2 en centre ville de Ploërmel (56800) en France

Annonce **C1294431** postée le **23/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Ploërmel (56800) : A vendre local commercial idéalement situé en plein centre-ville, bénéficiant d'une visibilité grâce à une vitrine d'angle.

Superficie : Environ 95 m2, un espace fonctionnel et adapté à leurs besoins.

Accessibilité : Conforme aux normes PMR.

Praticité : Place de parking privative incluse pour plus de confort.

Possibilité de louer ce local pour développer une activité dans un environnement attractif et dynamique.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **165 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **150 000 €**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**