

Tabac, 62 m2 en plein centre d'une ville dynamique et accueillante, proche de Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce C1294428 postée le 23/janvier/2025

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre un fonds de commerce de tabac situé entre Bourg-en-Bresse et Lyon, au cœur d'une ville dynamique et accueillante, offrant un potentiel de croissance considérable.

Le magasin flambant neuf bénéficie d'un bel emplacement avec de nombreux commerces à proximité.

Cette affaire a un véritable potentiel de développement avec 5 semaines de congés/an et 2 jours de fermeture hebdomadaire.

- Chiffre d'affaires taxables de 116 k€.
- Belle rentabilité avec des commissions nettes de 180 k€.

Surface commerciale: 62 m²

Surface totale: 62 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 438 000 € FAI

Localisation

Localisation : Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : 487 978 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.