

## Restaurant 100 couverts, Sévrier (74320) en France

Annonce **C1294427** postée le **23/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Sévrier (74320) : À vendre fonds de commerce idéalement situé à proximité du lac, dans une zone à fort passage, attirant une clientèle fidèle tout au long de l'année.

Avec une superficie de 150 m<sup>2</sup>, cet établissement offre un cadre agréable et chaleureux pour accueillir les clients.

Caractéristiques principales :

- Emplacement privilégié : Situé près du lac, attirant un large éventail de clients, des touristes aux locaux.
- Capacité d'accueil : Possibilité de servir jusqu'à 100 couverts par jour, ce qui en fait un lieu idéal pour les repas en famille, les sorties entre amis ou les événements privés.
- Stationnement privé : De 12 places de parking réservées, un atout indéniable qui facilite l'accès à la clientèle et améliore leur expérience.
- Clientèle fidèle : Établissement apprécié par les habitants de la région, garantissant un flux constant de clients tout au long de l'année.

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>513 600 €</b>
Type de repreneur recherché :	Ce fond de commerce représente une occasion pour les entrepreneurs désireux de se lancer dans le secteur de la restauration ou de renforcer leur portefeuille.

### Localisation

---

Localisation : **Sévrier (74320), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Sévrier : **4 020 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**