

Château, 476 m2, Vitry-aux-Loges (45530) en France

Annonce **C1294420** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Vitry-aux-Loges (45530) : A vendre un des châteaux les plus emblématiques du canton de Châteauneuf-sur-Loire.

Entièrement parée de briques on toise de toute la hauteur de ses tours encore présentes.

Edifié à la fin du XVème siècle, le château impose par son allure majestueuse.

De l'édifice renaissance, il ne subsiste que le plan carré et trois des quatre tours d'angle dont une a pu conserver sa couverture d'ardoise.

La partie d'habitation centrale, aménagée postérieurement relie harmonieusement l'ensemble.

Sur la façade arrière du château, les vestiges d'une fenêtre à meneaux et de l'ancien pont-levis témoignent de l'identité des lieux, tout comme une partie des douves féodales qui a pu être préservée.

Ces émouvants vestiges d'un passé multi séculaire raviront celles et ceux, amateurs d'histoire et d'architecture, qui en feront l'acquisition.

Fièrement érigé au cœur d'un domaine de plus de 3 hectares comprenant une piscine chauffée et quelques dépendances, le château offre une capacité d'accueil.

De près de 500 m2 habitables comprenant deux appartements de 100 m2 chacun ainsi qu'un espace ouvert de plus de 80 m2.

De 11 chambres de 12 à 15 m2, récemment aménagées, bénéficiant pour la plupart d'entre elles d'une salle d'eau privative avec WC.

Que dire de la cuisine de 16 m2 aménagée dans l'une des tours et d'une salle de réception de 95 m2 (63 + 32) possédant une cheminée monumentale comme dans l'immense hall d'entrée de 55 m2.

A défaut de réaliser un rêve de princesse et de prince, les qualités et équipements de ce bien combleront sans aucun doute une grande famille pour une habitation intergénérationnelle et/ou de nombreux visiteurs en quête d'un séjour hors du commun, pourront s'offrir une parenthèse enchanteresse et enchantée.

Le château est de toute évidence, un lieu hors du commun, imprégné d'histoire, dont les vieilles pierres murmurent à l'oreille des visiteurs attentifs.

Le commerce possède : **une piscine**

Nombre de chambres : **11**

Surface commerciale : 476 m²

Surface totale : 476 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **750 000 €**

Localisation

Localisation : **Vitry-aux-Loges (45530), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Vitry-aux-Loges : **1 867 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.