

## Bar licence IV 40 places avec terrasse, Toulouse (31300) en France

Annonce **C1294365** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31300) : A vendre le fonds de commerce d'un bar Licence IV d'environ 120 m2 avec la cuisine situé au cœur d'un quartier et sur une place agréable.

Établissement exploité aujourd'hui que le soir en bar pur, avec la possibilité de relancer la restauration grâce à la cuisine existante et l'extraction. Capacité de 40 couverts à l'intérieur et une terrasse de 20 places. Il y a également une cave pour le stockage.

Pas de salariés à reprendre.

Bail en cours de renouvellement avec faible loyer.

Potentiel de chiffre d'affaires autour de 300 k€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 1 300 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 300 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **302 400 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.