Restaurant avec terrasse, Saint-Donat-sur-l'Herbasse (26260) en France

Annonce **C1294341** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Drôme - Saint-Donat-sur-l'Herbasse (26260) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un cadre verdoyant et paisible au bord d'un étang privé.

La réputation de l'établissement attire également des clients extérieurs.

Locaux en bon état et bien équipés sur un terrain de 14 130 m2.

Cet établissement offre 500 m2 de bâti dont une surface de 210 m2 à aménager ainsi qu'une terrasse couverte de 170 m2.

Clientèle variée et fidèle : Locale, touristique, ouvrière, et en saison, une clientèle de camping situé à proximité.

Activités complémentaires possibles : Privatisations, ouverture le soir, soirées événementielles, activité traiteur.

Atout majeur : Un plateau à aménager de 210 m2 au 1er étage.

Grand parking pour cars touristiques et voitures, aire de jeu de boules, eau du puits.

Terrasse équipée de brumisateurs et ventilateurs.

Belle rentabilité avec 5 jours d'ouverture à midi uniquement.

Murs indissociables également proposés à la vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 520 m²

Surface totale : 520 m²

Éléments chiffrés :

CA	635 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **296 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Donat-sur-l'Herbasse (26260), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Donat-sur-l'Herbasse : **3 898 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.