

## Brasserie, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75015) en France

Annonce **C1294334** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75015) : Un restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique à seulement deux minutes d'un métro, avec le fameux triple flux ; bureaux, touristes et locaux.

- Surface commerciale avec 80 couverts.
- Capacité de 40 couverts en terrasse.
- Extraction : 350 mm.

Axe de développement : Opportunité d'augmenter le chiffre d'affaires en développant l'activité de limonade l'après-midi.

Une affaire clé en main avec un fort potentiel de croissance dans un secteur dynamique et en constante activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 185 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 185 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024

850 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **931 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.