

Hôtel restaurant 3* de 28 chambres avec salle de séminaire et parking, Angers (49000) en France

Annonce **C1294299** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel-restaurant 3 étoiles, bénéficiant d'une belle réputation.

Établissement avec 28 chambres, restaurant de 50 couverts, salles de séminaire, parking privé. Espace bien-être et logement de fonction inclus. Aucun travaux à prévoir.

Clientèle fidèle et services haut de gamme.

Chiffre d'affaires de 1 139 k€ réparti à 50 % hébergement et 50 % restauration.

Opportunité pour repreneur souhaitant un établissement clé en main.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **28**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 139 000 EUR
----	---------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 995 200 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.