

## Brasserie, Tabac, Rapido avec terrasse sur un axe passant,, Marseille (13000) en France

Annonce **C1294283** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de tabac, brasserie, FDJ idéalement situé dans le centre-ville de Marseille (13000), en zone agréable.

Cette affaire dispose d'un emplacement stratégique sur un axe passant.

L'établissement est composé d'une salle ainsi que d'une belle terrasse de 40 places assises.

Commissions nettes : 137 k€.

Potentiel de développement.

Idéal pour un couple d'exploitants ou deux associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 172 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 172 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE en 2023

184 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **710 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.