

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans un quartier historique d'Albi (81000) en France

Annonce **C1294267** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Tarn (81) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé en plein cœur d'un quartier historique d'Albi (81000).

Restaurant entièrement rénové et aux normes. Surface confortable de 240 m² soit 70 couverts. Terrasse de 20 couverts. Ambiance chaleureuse et cuisine de qualité. Cuisine fonctionnelle et parfaitement équipée.

L'affaire génère un chiffre d'affaires de plus de 350 k€ avec un EBE retraité supérieur à 100 k€ pour un couple.

Loyer en dessous des normes (12 k€ annuel).

Métier de passion, plaisir, relation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 242 m²

Surface totale : 242 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.