

## Restaurant 20 couverts avec terrasse dans le Tarn (81) en France

Annnonce **C1294267** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Opportunité et exclusivité fonds de commerce Restaurant traditionnel situé en plein cœur du quartier historique d'Albi. Restaurant entièrement rénové et aux normes. Ambiance chaleureuse et cuisine de qualité. Cuisine fonctionnelle et parfaitement équipée, terrasse 20 couverts. Surface confortable de 240m2 soit 70 couverts. L'affaire génère un chiffre d'affaires de + de 350 K€ avec un EBE retraité supérieur à 100K€ pour un couple. Opportunité loyer en dessous des normes (12K€ annuel) Métier passion, plaisir, relation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 242 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **168 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**