

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans un quartier historique d'Albi (81000) en France

Annonce **C1294267** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Tarn (81) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé en plein cœur d'un quartier historique d'Albi (81000).

Restaurant entièrement rénové et aux normes. Surface confortable de 240 m2 soit 70 couverts. Terrasse de 20 couverts. Ambiance chaleureuse et cuisine de qualité. Cuisine fonctionnelle et parfaitement équipée.

L'affaire génère un chiffre d'affaires de plus de 350 k€ avec un EBE retraité supérieur à 100 k€ pour un couple.

Loyer en dessous des normes (12 k€ annuel).

Métier de passion, plaisir, relation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 242 m²

Surface totale : 242 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.