

## Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1294264** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Fonds de Commerce : Restaurant au Bord du Canal de l'Oust Description du Bien : Ce restaurant est situé dans un cadre verdoyant, au bord du canal de l'Oust. Il offre une ambiance paisible et relaxante, idéal pour accueillir une clientèle à la recherche de tranquillité. - Bar Licence IV avec une tireuse trois becs + eau. - Salle de restaurant d'environ 75m2, pouvant accueillir environ 60 places. - Terrasse pouvant accueillir environ 30 places. - Cuisine équipée d'une zone de préparation de 31m2. - Sous-sol et espaces de rangement sous la terrasse. Équipements de la Cuisine : - Hotte - Piano 5 feux - Plancha - Bain-marie - Friteuse - Four vapeur - Cellule de froid - Chauffe-assiettes - Réfrigérateur 4 portes - Laveuse et évier dans la salle de plonge À l'Étage : Appartement 82m2 environ - Appartement comprenant une cuisine ouverte sur le salon - 3 chambres lumineuses - Salle d'eau - Terrasse privative Ce fonds de commerce représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui souhaitent exploiter un restaurant dans un cadre unique. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**