Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse au bord d'un canal,, Peillac (56220) en France

Annonce **C1294264** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Morbihan - Peillac (56220) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au bord d'un canal.

Description du bien :

- Le restaurant est situé dans un cadre verdoyant, au bord d'un canal. Il offre une ambiance paisible et relaxante, idéale pour accueillir une clientèle à la recherche de tranquillité.
- Bar Licence IV avec une tireuse trois becs et eau.
- Salle de restaurant d'environ 75 m2, pouvant accueillir environ 60 places.
- Terrasse pouvant accueillir environ 30 places.
- Cuisine équipée d'une zone de préparation de 31 m2.
- Sous-sol et espaces de rangement sous la terrasse.

Équipements de la cuisine :
- Hotte.
- Piano 5 feux.
- Plancha.
- Bain-marie.
- Friteuse.
- Four vapeur.
- Cellule de froid.
- Chauffe-assiettes.
- Réfrigérateur 4 portes.
- Laveuse et évier dans la salle de plonge.

A l'étage : Un appartement d'environ 82 m2 :
- Appartement comprenant une cuisine ouverte sur le salon.
- 3 chambres lumineuses.
- Salle d'eau.
- Terrasse privative.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour ceux qui souhaitent exploiter un restaurant dans un cadre unique.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.