

Bar, Hôtel bureau d'environ 24 chambres avec terrasse dans l' Oise (60) en France

Annonce **C1294249** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

SECTEUR CHANTILLY - HOTEL RESTAURANT 24 CHAMBRES, RESTAURANT 150 COUVERTS, TERRASSE Dounia BENMABROUKA vous propose le fonds de Commerce de cet HOTEL RESTAURANT secteur Chantilly. Situé à proximité immédiate des principaux sites touristiques et de l'hippodrome, ce fonds de commerce hôtelier d'exception constitue une occasion rare d'investir dans un secteur en pleine croissance. L'établissement comprend - Un hôtel de 24 chambres élégamment rénovées, ainsi qu'un appartement de fonction. Les chambres sont spacieuses, modernes et conçues pour offrir un confort optimal, tant pour une clientèle touristique que professionnelle. - Un restaurant de 80 couverts à l'intérieur et 70 places en terrasse, attirant une clientèle fidèle et régulière. Il bénéficie d'une excellente réputation et d'une solide fréquentation, créant ainsi une base clientèle stable et un potentiel de croissance. L'infrastructure de l'établissement est moderne et bien équipée, avec des matériaux de qualité et un personnel formé pour offrir une expérience de service impeccable. Le hall d'accueil chaleureux et l'espace bar ajoutent à l'attractivité de l'ensemble. Avec son emplacement stratégique à seulement 30 minutes de Paris, et une demande touristique en constante augmentation dans la région de Chantilly, cet hôtel-restaurant offre des perspectives de développement très intéressantes. C'est une opportunité idéale pour un investisseur souhaitant capitaliser sur la dynamique du secteur hôtelier dans une région en pleine effervescence. Un projet d'investissement clés en main dans un environnement privilégié. Ne manquez pas cette chance de faire prospérer un bien de qualité dans une zone à fort potentiel. Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez Dounia BENMABROUKA, au [Coordonnées masquées] ou, par courriel à [Coordonnées masquées]. Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Dounia BENMABROUKA agissant sous le statut d'agent commercial auprès de SAS PROPRIETES PRIVEES. Cette vente est garantie 12 mois. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Dounia BENMABROUKA agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC compiegne 913 892 675 auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 44 920 euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ - 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte Professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) noCPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230). Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - no28137 J pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par MMA Entreprise no de police 120.137.405 Mandat - Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier. Dounia BENMABROUKA (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : compiegne 913 892 675 -. Non soumis au Diagnostic Performance Energie Dounia BENMABROUKA (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : compiegne 913 892 675 -. Référence annonce : Non soumis au Diagnostic Performance Energie Dounia BENMABROUKA (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : compiegne 913 892 675 -.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **24**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 600 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 1 760 000 €

Localisation

Localisation : **Oise, Picardie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.