

Boulangerie, 120 m2, Loué au cœur d'une commune dynamique (72540) en France

Annonce **C1294245** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Loué (72540) : A vendre fonds de commerce de boulangerie avec un bon chiffre d'affaires de près de 600.000 €.

Situé au cœur d'une commune dynamique avec les commodités.

Local bénéficiant d'une vitrine de 9 mètres.

Loyer : 990 €/ mois.

50 qx blanche et spéciaux.

Taxe foncière : 750 €.

5 employés dont 1 ouvrier boulanger, 2 ouvriers pâtisseries et 2 vendeuses.

Prix du fonds : 352 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

DPE : Non soumis accès PMR.

Nombre de quintaux de farine /an : **600**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 990 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	5
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loué (72540), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Loué : **2 167 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.