

Restaurant 35 couverts, Paris 11ème (75011) en France

Annonce **C1294242** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre restaurant renommé et bien établi, en activité depuis plus de 15 ans.

Situé dans un secteur dynamique et animé du 11e arrondissement de Paris.

- Surface : 70 m2 + réserve et sous-sol.
- Capacité : 35 places assises.
- Cuisine : Semi-ouverte.
- Chiffre d'affaires : 600 000 € en 2023.
- Bail 3/6/9.
- Loyer : 2.550 € HC.
- Prix de cession : 430.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Ce restaurant bénéficie d'une bonne notoriété et d'un emplacement de choix.

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	600 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.