

# Local commercial Bar, Châteauroux (36000) en France

# Annonce C1294240 postée le 22/janvier/2025

# Description de l'activité

Châteauroux (36000): A vendre ensemble immobilier composé d'un bâtiment principal:

- Un bar restaurant (plus de 250 m2), cuisine équipée et appartement de fonction à l'étage (45 m2 aménagé et potentiel de près de 100 m2).
- Un espace hôtel composé de 4 bâtiments indépendants (8 chambres au total de 19 m2 chacune).
- Une grange attenante et enfin un parking de 6 000 m2.

Prix : 294 766 €, honoraires à la charge du vendeur.

Fonds de commerce vendu conjointement.

Surface commerciale: 600 m<sup>2</sup> Logement de fonction présent: oui

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 272 800 CHF FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation: Châteauroux (36000), Indre, Centre

Nombre d'habitants\* à Châteauroux : 48 455 ( ville )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.